

Uchwała Nr XVIII/152/08
Rady Miejskiej Strzelina
z dnia 31 marca 2008 roku

w sprawie: Regulaminu utrzymywania czystości i porządku na terenie Gminy Strzelin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 3 ust. 1 i art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 ze zm.) po zasięgnięciu opinii Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Rada Miejska Strzelina uchwala Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Strzelin, zwany dalej regulaminem, w następującej treści:

Rozdział I

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Uchwała określa szczegółowe wymagania w zakresie:

- 1) utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Strzelin;
- 2) rodzaju i minimalnej pojemności urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, wymagania dotyczące ich rozmieszczenia i utrzymania;
- 3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych lub nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 4) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe;
- 5) utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej;
- 6) wyznaczania obszarów obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

§ 2

Ilekróć w regulaminie jest mowa o:

1. podmiotach uprawnionych - należy przez to rozumieć przedsiębiorstwa będące gminnymi jednostkami organizacyjnymi lub podmiotami posiadającymi wydane przez burmistrza, organ wykonawczy jednostki pomocniczej lub organ jednostki albo podmiotu, o którym mowa w art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, ważne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie:

- a) odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości,
- b) opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
- c) ochrony przed bezdomnymi zwierzętami,
- d) prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części;

2. psach rasy uznanej za agresywną- należy przez to rozumieć psy należące do jednej z ras wymienionych w przepisach wykonawczych do ustawy o ochronie zwierząt;

3. umowach - należy przez to rozumieć umowy, rozumiane zgodnie z treścią art. 6. ust. 1 ustawy, podpisane z podmiotem uprawnionym przez właścicieli nieruchomości;

Rozdział II**OBOWIĄZKI I WYMAGANIA W ZAKRESIE UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI****§ 3**

1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

- 1) wyznaczenie na terenach, do których posiadają tytuł prawny:
 - a) miejsc do ustawienia pojemników przeznaczonych do gromadzenia stałych odpadów komunalnych oraz utrzymywanie tych miejsc w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
 - b) miejsc do ustawienia pojemników przeznaczonych do gromadzenia odpadów pochodzących z selektywnej zbiórki, odpadów wielkogabarytowych oraz odpadów budowlanych (z wyłączeniem budynków mieszkalnych jednorodzinnych) oraz utrzymywanie tych miejsc w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
- 2) wyposażenie nieruchomości w pojemniki i kontenery o odpowiedniej pojemności, uwzględniającej częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów z nieruchomości; Obowiązek utrzymywania tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym spoczywa na podmiotach uprawnionych,
- 3) przyłączenie nieruchomości zabudowanych, w tym również wyposażonych w bezodpływowe zbiorniki do gromadzenia nieczystości ciekłych, do istniejącej sieci kanalizacyjnej w okresie do 6 miesięcy od momentu oddania jej do eksploatacji,
- 4) udokumentowanie - na żądanie funkcjonariuszy Straży Miejskiej, przekazania odpadów komunalnych bądź nieczystości ciekłych, podmiotowi uprawnionemu poprzez okazanie umowy oraz dowodów opłat za wyżej wymienione usługi. Dowody opłat należy przechowywać przez okres 1 roku.
- 5) prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów w sposób określony w § 7 i § 8 ust. 2-4.
- 6) w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości, a w szczególności na częściach nieruchomości służących do użytku publicznego:
 - a) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu, opadłych liści i innych zanieczyszczeń z powierzchni nieruchomości, w szczególności: z jezdni, przystanków autobusowych, parkingów, chodników, podwórz, przejść, bram, z zastrzeżeniem lit. b),
 - b) gromadzenie na skraju chodnika od strony jezdni błota, śniegu i lodu uprzątniętego z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, w sposób niezagrażający bezpieczeństwu przechodniów i pojazdów oraz nieutrudniający ruch z zachowaniem możliwości odpływu wody do kanalizacji, w sposób niezagrażający istniejącej zieleni,
 - c) gromadzenie błota, śniegu i lodu uprzątniętego z przystanków komunikacyjnych oraz dróg publicznych przy krawędzi jezdni poza terenem przystanku komunikacyjnego w sposób nieutrudniający zatrzymywanie się pojazdów, wysiadanie i wsiadanie pasażerów,
 - d) usunięcie sopli lodowych i nawisów śniegu z dachów i gzymsów budynku niezwłocznie po ich pojawieniu się, w szczególności w miejscach nad wejściami i wyjściami z nieruchomości, bramami, przejściami, w sąsiedztwie ciągów komunikacyjnych, tj. chodników i dróg publicznych,
 - e) posypywanie chodników przylegających bezpośrednio do nieruchomości, w okresie zimowym- piaskiem, w celu wyeliminowania śliskości; należy to wykonywać w miarę potrzeb,
 - f) utrzymanie w należyтым stanie sanitarno-porządkowym i technicznym placów zabaw przeznaczonych do wspólnego użytku, dokonywanie wymiany piasku w piaskownicach dla dzieci w terminach wynikających z obowiązujących przepisów sanitarnych,

- g) ustawienie pojemników i innych urządzeń do zbierania odpadów w miejscach łatwo dostępnych, zarówno dla ich użytkowników jak i dla pracowników przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie odbierania odpadów, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz niepowodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości i osób trzecich.
- 7) utrzymanie nieruchomości (w tym niezabudowanych) w stanie wolnym od wszelkich zanieczyszczeń oraz od zachwaszczenia,
- 8) usuwanie z terenu nieruchomości wraków pojazdów mechanicznych,
- 9) zabezpieczenie odpadów gromadzonych na terenie nieruchomości przed roznoszeniem przez wiatr i zwierzęta,
- 10) zapewnienie dojścia do pojemników na odpady w okresie zimy poprzez odśnieżanie i posypywanie piaskiem; W przypadku nieruchomości wielolokalowych obowiązek ten spoczywa również na ich zarządcy.

§ 4

1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami można przeprowadzać pod warunkiem, że ścieki odprowadzane są do zbiorników bezodpływowych lub po przejściu przez łapacz oleju i osadnik do kanalizacji sanitarnej. Zabrania się odprowadzania ścieków bezpośrednio do wód lub do gruntu.

2. Naprawy pojazdów poza warsztatami naprawczymi mogą być przeprowadzane w obrębie nieruchomości, jeżeli nie spowodują zanieczyszczenia wód i gleby oraz uciążliwości dla sąsiadów.

§ 5

1. Na terenie nieruchomości zabrania się:

1) spalania odpadów zwłaszcza niebezpiecznych na powierzchni ziemi oraz w instalacjach grzewczych budynków z wyjątkiem odpadów drzewnych niezawierających substancji niebezpiecznych oraz odpadów zielonych w sposób nienaruszający przepisów (zakaz spalania dotyczy głównie podkładów kolejowych i słupów energetycznych zawierających substancje niebezpieczne oraz opon i innych odpadów gumowych i plastikowych),

2) magazynowania na terenie nieruchomości odpadów komunalnych poza miejscami do tego wyznaczonymi,

3) umieszczania odpadów budowlanych, odpadów wielkogabarytowych oraz odpadów roślinnych, które to należy usuwać zgodnie z zapisami zawartymi w § 7 ust. 5-7, w pojemnikach na odpady komunalne,

4) umieszczania w pojemnikach i kontenerach na odpady komunalne śniegu, lodu, gorącego popiołu, żużla, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych,

5) wrzucania do pojemników przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów innych niż te na jakie przeznaczony jest pojemnik,

6) zakopywania odpadów,

7) samodzielnego wywożenia i wysypywania odpadów komunalnych,

8) wylewania nieczystości ciekłych poza wyznaczonymi do tego celu stacjami zlewnymi,

9) samodzielnego opróżniania zbiorników bezodpływowych przez właścicieli nieruchomości,

10) odprowadzania nieczystości ciekłych do rowów melioracyjnych, zbiorników wodnych, kanalizacji deszczowej oraz bezpośrednio do gruntu,

11) umieszczania na elewacji budynków, budowli i ogrodzeniach, a także na obiektach infrastruktury komunalnej plakatów, reklam, ogłoszeń oraz malowania haseł i rysunków, bez uzyskania zgody właściciela obiektu,

12) zgarniania śniegu, lodu, błota z chodnika na jezdnię, a innych nieczystości stałych również w przydrożny pas zieleni, do krtek ściekowych bądź koszy ulicznych oraz do pojemników innych właścicieli,

13) wykorzystywania nieczynnych studni kopanych do gromadzenia odpadów, nieczystości ciekłych i wód opadowych spływających z powierzchni dachów, podjazdów itp.

Rozdział III

RODZAJE URZĄDZEŃ DO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI, NA DRÓGACH PUBLICZNYCH ORAZ WYMAGANIA DOTYCZĄCE ICH ROZMIESZCZANIA I UTRZYMYWANIA

§ 6

1. Zobowiązuje się każdego właściciela nieruchomości do wyposażenia nieruchomości w odpowiednie pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych.
2. Ilość i wielkość pojemników stanowiących wyposażenie nieruchomości musi być adekwatna do liczby mieszkańców z uwzględnieniem ilości odpadów komunalnych powstających w gospodarstwach domowych lub innych źródłach, tak aby zapewnić prawidłowe gromadzenie odpadów z uwzględnieniem częstotliwości ich wywozu, jednak minimalna pojemność pojemnika nie może być mniejsza niż 110 l.
3. W miejscach publicznych (np. chodniki, place, parki, zieleńce, przystanki tramwajowe i autobusowe itp.) odpady komunalne gromadzone są w koszach ulicznych o pojemności nie mniejszej niż 10 l, ustawionych w miejscach i ilości pozwalającej na swobodne korzystanie z nich przechodniów.
4. Zobowiązuje się właścicieli lokali gastronomicznych, w których prowadzona jest działalność typu mała gastronomia oraz stałych punktów sprzedaży artykułów spożywczych, w tym artykułów owocowo-warzywnych, do ustawienia przed lokalem lub punktem sprzedaży co najmniej jednego kosza ulicznego na drobne odpady komunalne, o pojemności nie mniejszej niż 60 l.
5. Na obszarach skoncentrowanej zabudowy wielolokalowej dopuszcza się korzystanie z jednego pojemnika przez wielu właścicieli z tym, że obowiązki związane z jego opróżnianiem, podpisaniem umowy z podmiotem odbierającym odpady oraz rozliczanie za wywóz odpadów z pozostałymi partycypującymi właścicielami, spoczywa na jednym, wybranym właścicielu.

§ 7

1. Gmina Strzelin tworzy warunki do prowadzenia selektywnej zbiórki następujących odpadów: opakowań szklanych, opakowań z tworzyw sztucznych oraz odpadów z papieru i tektury opakowaniowej i nieopakowaniowej poprzez ustawienie pojemników do selektywnej zbiórki odpadów rozmieszczonych na terenie miasta i wsiach.
2. Pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów, zlokalizowane w miejscach publicznych, mają kolory przypisane do rodzaju odpadów na jakie są przeznaczone, a więc:
 - a) zielony: przeznaczony na opakowania szklane kolorowe,
 - b) niebieski: przeznaczony na papier i tekturę opakowaniową i nieopakowaniową,
 - c) żółty: przeznaczony na opakowania z tworzyw sztucznych.
3. Zabrania się wrzucać do poszczególnych pojemników przeznaczonych do selektywnej

zbiórki odpadów:

1) do pojemników na papier, tekturę opakowaniową i nieopakowaniową:

a) opakowania z zawartością, np. żywnością, wapnem, cementem,

b) kalkę techniczną,

c) prospekty, foliowane i lakierowane katalogi;

2) do pojemników na opakowania szklane:

a) ceramikę (porcelana, naczynia typu arco, talerze, doniczki),

b) lustra,

c) szklane opakowania farmaceutyczne i chemiczne z pozostałościami zawartości,

d) szkło budowlane (szyby okienne, szkło zbrojone),

e) szyby samochodowe;

3) do pojemników na opakowania z tworzyw sztucznych:

a) tworzywa sztuczne pochodzenia medycznego, mokre folie,

b) opakowania, butelki po olejach i smarach, puszki, pojemniki po farbach i lakierach,

c) opakowania po środkach chwasto- i owadobójczych;

4. Wszystkie pojemniki na odpady muszą posiadać logo przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie odbierania odpadów oraz jego firmę (nazwę), numer kontaktowy, a pojemniki do selektywnej zbiórki dodatkowo oznaczenia określające rodzaj gromadzonych odpadów.

5. Odpady roślinne powstające na terenie nieruchomości w wyniku pielęgnacji zieleni (chwasty, wygrabione liście, skoszona trawa, wycięte gałęzie drzew i krzewów) należy gromadzić oddzielnie; w przypadku braku możliwości ich kompostowania na miejscu przez właściciela nieruchomości podlegają one obowiązkowo wywozowi przez podmioty uprawnione do miejsca ich kompostowania; dopuszcza się gromadzenie odpadów roślinnych w workach polietylenowych, które po zawiązaniu gromadzi się przy pojemnikach na odpady.

6. Odpady wielkogabarytowe (takie jak stare meble, drzwi itp.) należy gromadzić oddzielnie w miejscach wyznaczonych, w sposób umożliwiający swobodny dostęp podmiotom uprawnionym, w terminie nie wcześniej niż 24 godziny przed ustalonym z podmiotem uprawnionym terminem odbioru; odpady wielkogabarytowe nie wymagają specjalnych urządzeń do zbierania.

7. Odpady budowlane powstałe w wyniku prowadzenia prac remontowych należy gromadzić wyłącznie w specjalnie przygotowanych przez podmiot uprawniony pojemnikach, kontenerach lub workach.

Rozdział IV

CZĘSTOTLIWOŚĆ I SPOSÓB POZBYWANIA SIĘ ODPADÓW KOMUNALNYCH LUB NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH Z TERENU NIERUCHOMOŚCI, Z TERENÓW PRZEZNACZONYCH DO UŻYTKU PUBLICZNEGO

§ 8

1. Odpady komunalne gromadzone w pojemnikach z terenu nieruchomości należy usuwać nie rzadziej niż raz w miesiącu, nie dopuszczając jednak do przepełnienia tych pojemników, z zastrzeżeniem ust. 2-6.

2. Odpady roślinne należy usuwać z częstotliwością uzgodnioną z podmiotem uprawnionym, jednak nie rzadziej niż raz na tydzień w okresie od 1 kwietnia do 30 września, a w pozostałym okresie nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.

3. Odpady budowlane należy usuwać niezwłocznie po wypełnieniu kontenera, pojemnika, czy specjalnego worka.

4. Pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych oraz kosze uliczne należy opróżniać z częstotliwością zapobiegającą ich przepełnieniu.

5. Nieczystości ciekłe z terenów nieruchomości należy opróżnić z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do przepełnienia zbiorników bezodpływowych.

6. Właściciele lokali, o których mowa w § 6 ust. 4 zapewniają opróżnianie koszy z częstotliwością zapobiegającą ich przepełnieniu, nie rzadziej jednak niż raz w tygodniu.

Rozdział V

OBOWIĄZKI I WYMAGANIA CIĄŻĄCE NA OSOBACH UTRZYMUJĄCYCH ZWIERZĘTA DOMOWE

§ 9

Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniając ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego, ponoszą też pełną odpowiedzialność za zachowanie zwierząt, które utrzymują i szkody przez nie wyrządzone.

§10

1. Sposób rejestracji psów na terenie gminy ustali Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin w drodze zarządzenia.

§11

1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane w szczególności do:

- a) wyprowadzania psa na smyczy, a psy ras uznanych za agresywne oraz zachowujące się w sposób agresywny zawsze na smyczy i w kagańcu oraz wyłącznie przez osoby dorosłe,
- b) sprawowania stałego i skutecznego dozoru nad posiadanymi zwierzętami,
- c) nie wprowadzania zwierząt do budynków użyteczności publicznej i obsługi ludności, w szczególności do urzędów, zakładów opieki zdrowotnej i opieki społecznej, szkół i placówek wychowawczych, placówek kulturalno-oświatowych, na tereny przeznaczone dla zabaw dzieci i uprawiania sportu- m.in. na tereny boisk szkolnych, placów gier i zabaw, kąpielisk, piaskownic;

postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników;

d) natychmiastowego usuwania przez właścicieli, zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych itp., mogą być one umieszczone w komunalnych urządzeniach do zbierania odpadów;

postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników,

e) niedopuszczania do zakłócania spokoju i ciszy nocnej przez zwierzęta domowe,

2. Utrzymywanie zwierząt domowych w budynkach wielolokalowych nie może stanowić uciążliwości dla pozostałych mieszkańców.

3. Zwolnienie psa ze smyczy ale z nałożonym kagańcem jest dozwolone jedynie w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i tylko w sytuacji gdy opiekun ma możliwość sprawowania kontroli nad zachowaniem zwierzęcia, nie dotyczy to psów ras uznanych za agresywne (i mieszańców tych ras).

4. Zwolnienie przez właściciela nieruchomości psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem;

5. Na terenie, na którym odbywa się impreza masowa, właściciel psa zobowiązany jest do wprowadzania psa na smyczy i w kagańcu.

§12

Gmina, zapewnia ochronę przed bezdomnymi zwierzętami poprzez interwencyjne ich wyłapywanie oraz zapewnienie im opieki i schronienia.

ROZDZIAŁ VI

WYMAGANIA W ZAKRESIE UTRZYMYWANIA ZWIERZĄT GOSPODARSKICH NA TERENACH WYŁĄCZONYCH Z PRODUKCJI ROLNICZEJ

§ 13

1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich i gołębi jest dozwolone na terenach poszczególnych nieruchomości położonych na obszarze miasta Strzelina ograniczonymi ulicami: ul. Ząbkowicka od skrzyżowania z ul. Górniczą, ul. Dzierżonowska od skrzyżowania z ul. Borowską, ul. Wita Stwosza, ul. Brzegowa do skrzyżowania z ul. M. Konopnickiej, ul. Staromiejska do skrzyżowania z ul. Parkową (zgodnie z załącznikiem mapowym); na pozostałym terenie utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest zabronione.

2. Zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich i gołębi dotyczy także zwartych terenów zajętych przez budownictwo wielorodzinne, jednorodzinne, instytucje użyteczności publicznej, ogrody działkowe, centra handlowe, strefy przemysłowe.

3. Na terenach wymienionych w § 13 ust. 1 dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich na własny użytek, pod następującymi warunkami:

- a) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do chowu i hodowli zwierząt spełniających wymogi odrębnych przepisów, wyposażonych w odpowiednie urządzenia do odprowadzania powstających nieczystości,
- b) wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska, w tym emisje będące jej skutkiem, zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.

ROZDZIAŁ VII

OBSZARY PODLEGAJĄCE OBOWIĄZKOWEJ DERATYZACJI ORAZ TERMINY JEJ PRZEPROWADZENIA.

§ 14

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania w miarę potrzeb deratyzacji na terenie nieruchomości.

2. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne burmistrz, w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, określi obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz określi, poprzez zarządzenie, termin jej przeprowadzenia.

3. Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

ROZDZIAŁ VIII

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 15

1. Z dniem wejścia w życie uchwały traci moc:

- 1) uchwała nr LIII/512/06 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 22 września 2006 r. w sprawie: Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Strzelin.

§ 16

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 17

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WICEPRZEDSIĘDZĄCY
Rady Miejskiej Strzelina
Andrzej Grądys

